

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «СтройДинамика»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для
Куда: 426011, Удмуртская Республика,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Ижевск, ул. Холмогорова, д.15, оф.22
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

13 марта 2017 года

N18-RU18303000-22-2017

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Жилой комплекс с объектами спортивно-досугового назначения в общественном центре

(наименование объекта (этапа)

жилого района «Восточный» Устиновского района г.Ижевска. Жилые дома №7, 7а –

капитального строительства

1 этап. Жилой дом №11 – 2 этап» Жилой дом №11 – 2 этап

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:030211:51

строительный адрес: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Устиновский район, в 180 м на северо-восток от жилого дома по ул.Петрова, 37

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N RU18303000-1340**, дата выдачи **04 сентября 2014г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	86940,0	84762,7
в том числе надземной части	куб. м	83070,0	80732,5
Общая площадь	кв. м	23364,0	23556,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	6444,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1125,65	1123,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-

Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	15162,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	7567,5
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	315	315 / 15162,6
1-комнатные	шт./кв. м	135	135 / 4690,4
2-комнатные	шт./кв. м	135	135 / 7191,8
3-комнатные	шт./кв. м	45	45 / 3280,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	15989,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	
Сети электроснабжения	пог.м.	-	59
Сети освещения	пог.м.	-	437
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетонный ростверк по свайному основанию	Монолитный железобетонный ростверк по свайному основанию
Материалы стен		Трехслойная кирпичная кладка с утеплителем пенополистирол	Трехслойная кирпичная кладка с утеплителем пенополистирол
Материалы перекрытий		Сборные железобетон-	Сборные железобетон-

		ные	ные
Материалы кровли		Рулонная с внутренним водостоком	Рулонная с внутренним водостоком
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	96,97	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		полистирол-бетон D250	
Заполнение световых проемов		Оконные блоки – пластиковые однокамерные стеклопакеты, двери – стальные, деревянные	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов
Дата подготовки технических планов **27.02.2017г.**;
Кадастровые инженеры: **Ешметьев Алексей Евгеньевич, Лопатина Наталья Юрьевна.**
Квалификационные аттестаты кадастровых инженеров №18-14-335 от 02.04.2014г., №18-14-340 от 16.04.2014г., выданы Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Дата внесения сведений о кадастровых инженерах в государственный реестр кадастровых инженеров - 10 апреля 2014г., 29 апреля 2014г.

Зам.начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"13" марта 2017 г.

М.П.

С.Н. Черемных
(подпись)

С.Н. Черемных

(расшифровка подписи)



Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию

На двух листах

М.П. 03 2017г.

